

Local commercial , 290 m², Nantes (44000)

Annonce C1282875 postée le 21/octobre/2024

Description de l'activité

A louer : Commerce de 290 m² situé face à un axe de 15 000 véhicule jours et un tramway.

Il peut accueillir toutes activité.

Espace extérieur supérieur à 150 m² privatif à l'arrière du local.

Le loyer s'élève à 4 167 € HT par mois, en plus des taxes foncières et des ordures ménagères (400 € HT par mois).

Honoraires : 15 000 € HT à la charge du preneur, TVA en sus.

Surface commerciale : 290 m²

Surface totale : 290 m²

Loyer annuel : 50 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

