Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial , 290 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1282875** postée le **21/octobre/2024**

## Description de l'activité

A louer : Commerce de 290 m2 situé face à un axe de 15 000 véhicule jours et un tramway.

Il peut accueillir toutes activité.

Espace extérieur supérieur à 150 m2 privatif à l'arrière du local.

Le loyer s'élève à 4 167 € HT par mois, en plus des taxes foncières et des ordures ménagères (400 € HT par mois).

Honoraires : 15 000 € HT à la charge du preneur, TVA en sus.

**Surface commerciale :** 290 m²

**Surface totale :** 290 m²

**Loyer annuel :** 50 000 €

## Informations sur la cession

Prix : N.C.

## Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

## Photos





