

## Boulangerie, Pâtisserie dans le Calvados (14)

Annonce **C1282866** postée le **21/octobre/2024**

### Description de l'activité

À vendre : Boulangerie-pâtisserie dans un quartier agréable en périphérie du Havre idéalement située dans un quartier calme et recherché.

Le magasin, récemment rénové, dispose d'une belle surface commerciale accueillante, propice à une bonne visibilité et à un développement de la clientèle.

Les locaux sont bien entretenus, et le matériel est en bon état, offrant ainsi une prise en main immédiate et sans investissement supplémentaire.

Loyer attractif et faible, permettant une rentabilité optimisée.

Il y a encore une réelle possibilité de progression du chiffre d'affaires, avec des marges d'évolution à exploiter.

La boulangerie-pâtisserie bénéficie d'une fermeture d'une journée et demie par semaine, ainsi que de cinq semaines de congés annuels, offrant un bon équilibre entre vie professionnelle et personnelle.

**Loyer mensuel** : 650 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **327 456 €**

Type de repreneur recherché : Opportunité idéal pour un repreneur souhaitant une activité avec un fort potentiel de développement.

### Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**