

Tabac, Presse, Loto, PMU, 49 m², La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce C1282853 postée le 21/octobre/2024

Description de l'activité

La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre fonds tabac, presse, FDJ, PMU Idéalement placé en plein de cœur de ville.

Le local commercial comprend une surface commerciale comprenant un espace de vente de 38 m² et une réserve de 11 m² avec sanitaire et cave au sous sol.

Horaire d'ouverture : du L au V 5h30-13h00 et 14h30-19h30.

D 7h30-12h30.

Fermeture hebdomadaire : Mercredi et dimanche après midi.

La vente comprend le fonds de commerce et la location d'un local commercial pour un loyer de 7 800 € par an.

CA 2023 : 140 k€.

Prix FAI : 288 080 € TTC.

Surface commerciale : 49 m²

Loyer mensuel : 650 €

Éléments chiffrés :

CA	140 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **254 840 € FAI**

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.