

Station service, garage mécanique auto en sud Ardèche,, Aubenas (07200)

Annonce C1282848 postée le 18/octobre/2024

Description de l'activité

Aubenas (07200) : A vendre un fonds de commerce de station-service, garage mécanique auto en sud Ardèche (07).

Forte d'une belle notoriété acquise depuis plus de 30 ans, cette « institution » à l'emplacement de rêve sans concurrence, a su se développer et se moderniser pour répondre aux attentes actuelles.

L'atelier offre la possibilité de 5 postes de travail (5 ponts dont un de 5.5 tonnes), station-service récente, grand parking.

Activité de carrosserie sous-traitée actuellement mais offre un réel axe de développement immédiat car très forte demande.

CA de plus de 1 000 000 € avec un EBE retraité de 200 000 €.

Prix de vente : 342 000 € FAI (les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur).

La société est affiliée à un réseau

Points fort :

- Emplacement.
- Notoriété.
- Rentabilité.

Loyer mensuel : 1 150 €

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2023	1 200 000 €
EBE en 2023	200 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **342 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **80 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Aubenas (07200), Ardèche, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aubenas : **12 269 (ville)**

Photos



Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1282848/89l7e4Aa7N.jpg