Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Epicerie fine, cave, alimentation sur place en Vendée (85)

Annonce **C1282587** postée le **17/octobre/2024**

Description de l'activité

Vendée - Affaire en ville, dans un quartier ultra commerçant, actuellement exploitée comme épicerie fine italienne.

Les plus :

- Sans salarié.

- Bail 3/6/9 en cours.

- Loyer raisonnable pour un centre-ville.

- Fermeture les dimanche + lundi.

- Possibilité de disposer d'un logement.

Loyer annuel : 9 972 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
108 000 €	144 000 €	87 000 €
€	€	€
32 000 €	23 000 €	24 000 €
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**39 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**10 000 €**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.