

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 66 couverts avec terrasse en Seine Saint-Denis (93)

Annonce **C1282581** postée le **17/octobre/2024**

Description de l'activité

IDF, proche mairie, hôtels, bureaux, métro, bar, brasserie, restaurant, Licence IV d'angle.

66 places assises et 40 en terrasse. Cuisine en rez de chaussée avec extraction. Grand comptoir.

Équipement et agencement récents.

Loyer de 1890 Euros HT.

Le bail sera neuf.

Ferme dimanche / lundi et 3 semaines / an.

C.A 2023 HT : 962 000 Euros sur bilan.

Prix : 809 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **66**

Nombre de places en terrasse : **40**

Loyer annuel : 22 684 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	962 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **809 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.