

## Bar, Restaurant avec terrasse, Aix-les-Bains (73100)

Annonce C1282513 postée le 17/octobre/2024

### Description de l'activité

---

Aix-les-Bains (73100) : A vendre bar, restaurant idéalement situé en centre-ville d'Aix les Bains.

Situé dans une des rues les plus passantes de la ville, il dispose d'une belle terrasse exposée à l'Ouest.

D'une cuisine en bon état, de deux salles de restaurant, ainsi que d'un étage actuellement utilisé en bureau mais aisément aménageable.

Facile d'accès, stationnements à proximité immédiate.

Idéal pour un couple.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 100 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 100 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 628 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **351 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**