

Hôtel bureau, Bar 3* avec piscine et parking dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce C1282285 postée le 16/octobre/2024

Description de l'activité

Hôtel*** de caractère au cœur de la Camargue entièrement rénové.

- Climatise.
- Sur 4 000 m2 de terrain.
- Jardin arbore.
- piscine.
- Bar licence IV.
- Chambres personnalisées avec terrasses privées.
- Parking sécurisé.
- 5' du centre-ville.
- 10' de la plage.
- Ferme 4 mois 1/ 2.
- Valeur des parts pour le fonds 1 450.000 € FAI HT.
- CA : 618 799 €.
- EBE : 218 571 €.

Le commerce possède : un jardin / parc, une licence IV, un parking, une piscine, une terrasse
Confort : 3 étoiles

Surface commerciale : 4 000 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer annuel : 81 861 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
619 000 €	630 000 €	€
€	€	€
219 000 €	227 000 €	€
€	€	€
€	€	€
€	€	€

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **1 365 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.