Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial , 225 m2, Niort (79000)

Annonce **C1282161** postée le **15/octobre/2024**

Description de l'activité

Dans une zone commerciale avec toutes commodités et nombreux parkings, à 15minutes environ du centre de Niort et à 5minutes de la sortie de l'autoroute.

Bel établissement avec agencement et matériel neuf ou récent (2020) d'alimentation générale, tabac, loto, Française des jeux pizzeria Multiservices, d'une superficie d'environ 225 m2 entièrement sécurisé.

Idéal POUR COUPLE.

Beau potentiel de développement.

Fermeture hebdomadaire dimanche après-midi et Lundi.

Chiffre d'affaires : 275 070 € + COM : 70 977 €.

Prix du Fonds : 274 000 € HI.

Surface commerciale : 225 m²

Loyer mensuel : 1 541 €

Éléments chiffrés :

CA	275 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.