

Local commercial , 225 m², Niort (79000)

Annonce C1282161 postée le 15/octobre/2024

Description de l'activité

Dans une zone commerciale avec toutes commodités et nombreux parkings, à 15minutes environ du centre de Niort et à 5minutes de la sortie de l'autoroute.

Bel établissement avec agencement et matériel neuf ou récent (2020) d'alimentation générale, tabac, loto, Française des jeux pizzeria Multiservices, d'une superficie d'environ 225 m² entièrement sécurisé.

Idéal POUR COUPLE.

Beau potentiel de développement.

Fermeture hebdomadaire dimanche après-midi et Lundi.

Chiffre d'affaires : 275 070 € + COM : 70 977 €.

Prix du Fonds : 274 000 € HI.

Surface commerciale : 225 m²

Loyer mensuel : 1 541 €

Éléments chiffrés :

CA	275 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **274 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Niort (79000), Deux-Sèvres, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Niort : **59 077 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.