Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Confiserie, Bar, Loto, Presse, Tabac licence IV près de Lille (59000)

Annonce **C1282006** postée le **14/octobre/2024**

Description de l'activité

Belle affaire de bar, tabac, FDJ avec Licence IV et petit stand presse implantée dans la belle métropole lilloise, dans un quartier dynamique.

Possibilité de proposer une petite restauration (kitchenette neuve).

Facilités de stationnements.

Libre de brasseur.

Logement de 120 m2.

Le commerce possède : **une licence IV**

Loyer annuel : 1 710 €

Éléments chiffrés :

	2023	2024
279 000 €	289 000 €	223 000 €
€	€	€
116 000 €	109 000 €	105 000 €
€	€	€
€	€	€
2 €	1 €	€

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**352 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**141 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.