

Tabac, Presse, Loto, 41 m² en centre ville, dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce C1281930 mise à jour le 26 juin 2025

Description de l'activité

Bouches du Rhône (13) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto situé en centre-ville, à proximité d'un parking public, bénéficiant de l'affluence du marché le samedi matin.

L'affaire est ouverte du lundi au samedi de 7h à 12h30 et de 14h30 à 19 h, le dimanche de 7h à 12h30.

- Commissions nettes tabac : 65 500 €.
- EBE 2023 : 64 500 €.

Le tabac dispose encore d'un potentiel de développement.

Cette affaire est idéale pour un couple d'exploitants ou un repreneur seul avec un salarié à mi-temps.

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Loyer mensuel : 776 €

Éléments chiffrés :

| | 2022 | 2023 |
|-----|-----------|-----------|
| € | 121 000 € | 105 000 € |
| € | € | € |
| € | 65 000 € | 51 000 € |
| € | € | € |
| € | € | € |
| 1 € | € | € |

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Salon-de-Provence (13300), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Salon-de-Provence : **43 115 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.