

Local commercial de 187 m² dans une zone dynamique, proche d'Aire-sur-la-Lys (62120)

Annonce **C1281884** postée le **14/octobre/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais (62) : Un local se situe dans une commune à proximité d'Aire-sur-la-Lys (62120), à 100 m de la RN43 avec de nombreuses places de parking.

Le bâtiment se décompose en trois pièces (92 m², 29 m² et 66 m²) en rez de chaussée. Le plus, un accès sur deux rue, ce qui peut permettre une double activité.

Avec ses 187 m², il pourrait accueillir de nombreuses activités commerciales, artisanales, bien-être, santé, etc.

Les murs sont également à vendre au prix de 199 500 € HAI. Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 6480,00 €.

Surface commerciale : 187 m²

Surface totale : 187 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type d'opération : Array , murs à vendre si souhaités

Prix : **199 500 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.