

## Restaurant dans une zone touristique,, Camaret-sur-Mer (29570)

Annonce C1281883 postée le 14/octobre/2024

### Description de l'activité

---

Finistère - Camaret-sur-Mer (29570) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement placé à proximité du port de plaisance et de la Tour Vauban classée à l'UNESCO.

Belles installations.

Fermeture annuelle de d'octobre à mars.

- Chiffre d'affaires 2023 de 595 K€ HT en progression en 2024.
- EBE de 138 K€ et résultat de 106 K€.

Pas de personnel à reprendre.

Logement de fonction confortable au dessus.

Loyer de 1800 € HT pour le restaurant et 700 € HT pour le logement.

Idéal pour un couple de professionnels de la restauration.

Visite virtuelle 3D à 360° sur demande.

Affaire à saisir avant la saison 2025.

**Surface commerciale :** 128 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 128 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA en 2023	595 000 €
EBE en 2023	138 000 €

**Logement de fonction présent :** oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **436 800 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Camaret-sur-Mer (29570), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Camaret-sur-Mer : **2 619 ( sos villages )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**