

Local d'activité / Entrepôt, 983 m2, Dax (40100)

Annonce **C1281821** mise à jour le **05 janvier 2026**

Description de l'activité

Landes - Dax (40100) : A la location un local d'activité seconde main en excellent état d'une surface totale de 983 m2.

Situé dans un quartier à quelques minutes du centre-ville et de la départementale 824 vers Mont-de-Marsan/Bayonne, le local d'activité se décompose en une partie bureaux et une partie entrepôt.

Prestations :

- Hall d'exposition / bureaux au rez de chaussée.
- 5 bureaux fermés.
- Mezzanine bureaux.
- Kitchenettes.
- Sanitaires bureaux et entrepôt.
- Éclairage LED.
- 3 portes sectionnelles.
- 2 mezzanines partie entrepôt.
- Hauteur sous plafond entrepôt : 4,5m.
- 5,5m sous faitage.
- Système d'alarme.
- 1 borne de recharge électrique.
- Portail sécurisé à l'entrée.
- Parking : 30 places de stationnement environ.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 983 m²

Surface totale : 983 m²

Loyer mensuel : 5 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Dax (40100), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Dax : **22 035 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.