

## Restaurant dans une zone animée,, Chambéry (73000)

Annonce C1281803 postée le 14/octobre/2024

### Description de l'activité

---

Savoie (73) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé dans un secteur prisé des halles et du château, au cœur historique de Chambéry (73000).

Cet établissement charmant et atypique s'offre une surface commerciale de 115 m<sup>2</sup>.

La disposition unique du local lui confère un caractère authentique et chaleureux, parfait pour créer une ambiance conviviale et intime.

Atouts principaux :

- Cuisine entièrement équipée avec extraction.
- Affaire saine et aux normes en vigueur.
- Tous les diagnostics ont été réalisés et sont conformes.

Prix de vente : 121 000 €, les honoraires d'agence inclus + lot de matériel.

**Surface commerciale** : 115 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 115 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 426 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chambéry : **58 272 ( grande ville )**

### Photos

---

