

Caviste situé sur axe passant, en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1281687** postée le **11/octobre/2024**

Description de l'activité

A vendre une cave à vin située en bordure d'une voie à très grand passage d'une petite ville de Haute-Savoie.

Exploitation par le gérant seul.

Large gamme de vins du terroir.

Conseils personnalisés pour une clientèle très cosmopolite.

Idéal pour un passionné de vins et de bons produits.

Loyer annuel : 21 600 €

Éléments chiffrés :

	2024	2025
371 000 €	368 000 €	
€	€	
70 000 €	74 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **59 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.