

## Bar, Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Saint-Gervais-les-Bains (74190)

Annonce **C1281647** postée le **11/octobre/2024**

### Description de l'activité

Haute-Savoie (74190) : A vendre un fonds de commerce de bar-brasserie Licence IV situé à Saint-Gervais-les-Bains (74190), au pied d'une gare TGV.

Salle de restaurant lumineuse et bien agencée d'une capacité de 30 couverts et terrasse de 40 couverts. Les 2 caves pour du stockage et les places de stationnements gratuits à proximité sont de véritables atouts.

Bail jusqu'en 2028.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Loyer mensuel** : 1 980 €

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **307 800 €**

### Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**