

Local commercial, artisanal ou tertiaire de 650 m2 en emplacement N°1,, Louhans (71500)

Annonce **C1281550** postée le **10/octobre/2024**

Description de l'activité

Saône et Loire (71) : A louer un local commercial, artisanal ou tertiaire d'une surface de 650 m2 divisible.

Situé en emplacement numéro 1, en premier rideau sur un axe principal à Louhans (71500), ce local offre une très belle visibilité. Il est à proximité immédiate d'un supermarché et d'autres activités commerciales et artisanales, ce qui en fait une opportunité rare sur le secteur.

Caractéristiques :

- Superficie totale : 650 m2, divisible en plusieurs cellules.
- Grand parking à disposition.

Détails financiers :

- Loyer : 8 € HT /HC par m2 par mois, soit 96 € HT /HC par an.

Le propriétaire est ouvert à étudier tous types de projets, que ce soit en termes d'activités ou de surfaces souhaitées.

Surface commerciale : 650 m²

Surface totale : 205 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 640 €**

Localisation

Localisation : **Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.