

## Bar, Brasserie, Café licence IV avec terrasse dans une zone commerciale,, Vannes (56000)

Annonce **C1281514** postée le **10/octobre/2024**

### Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : Bar - brasserie situé dans une zone commerciale.

Belle affaire sur 180 m<sup>2</sup> avec Licence IV et une belle terrasse.

L'établissement est fermé le dimanche, les ponts, 15 jours à Noël et 3 semaine en août.

Il y aura un bail neuf.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 600 €

### Informations sur la cession

Prix de cession : **291 200 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**