

Hôtel bureau, Résidence de tourisme d'environ 32 chambres dans le Gard (30)

Annonce **C1281495** postée le **10/octobre/2024**

Description de l'activité

Vente des murs libres d'un hôtel avec 32 chambres en r+3, ascenseur.

Possibilités de créer : Centre de bien-être, salle de sport, salle de conférence.

Surface : 1.550 m2.

Prix de vente des murs : 4.130.000 Euros.

Nombre de chambres : **32**

Surface commerciale : 1 550 m²

Surface totale : 1 550 m²

Loyer annuel : 213 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **4 130 000 € FAI** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **4 030 000 €FAI**

Apport personnel nécessaire : **2 016 000 €**

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.