Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Château, 1937 m2 dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1281151** mise à jour le **25 octobre 2024**

Description de l'activité

Vaucluse (84) : Château du grand siècle aux portes du Luberon.

Un véritable château du 17ème siècle alliant le luxe et l'élégance, niché au cœur d'un terrain fortifié de 8350 m2, où le charme de l'histoire se marie à un confort moderne appréciable.

Le château en pierres de taille, agrémenté de moellons du 16ème siècle, offre une superficie impressionnante de 1937 m2. Dès l'entrée, il y a des sols en marbre du rez-de-chaussée, des planchers de bois verni à la française et des menuiseries cérusées, témoins du raffinement artisanal de l'époque. Outre un charmant parc central arboré, baigné de la douce lumière des grands lampadaires d'antan, ce château offre une piscine panoramique ensoleillée parfaite pour se détendre et se ressourcer.

Cette demeure, pourvue de nombreuses chambres et salons de confort, hérite aussi d'une salle de billard, d'une cave, d'un vestibule, de dressings, de diverses salles de bains et salles d'eau. L'installation électrique encastrée de grande qualité, les placards à éclairage automatique, le système d'alarme et de sonorisation intégrés, ainsi que le chauffage et la climatisation réversibles par le sol assurent un confort optimal à chaque instant. Une pompe à chaleur complémentaire garantit une température idéale toute l'année.

Atout important : Le château possède une grande salle de réception équipée d'une véritable cuisine professionnelle, permettant l'organisation de séminaires et soirées. Enfin, une maison de gardien, des appartements annexes, un studio nuptial et de grands garages pour véhicules de collection sont inclus dans cette offre.

Le château bénéficie d'un grand potentiel de construction supplémentaire, validé récemment par la mairie, offrant ainsi la possibilité d'adjoindre un hôtel, une salle de sport, ou une salle de réception de grande capacité à la structure déjà existante.

La possibilité d'acquérir une partie du mobilier haut de gamme est également envisageable pour compléter cet ensemble prestigieux.

Prix de vente : 3 928 400 €, les honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 1 937 m²

Surface totale : 1 937 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **3 928 400 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos


mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages

mage not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/p