

Local d'activité / Entrepôt, 500 m2 dans le Gard (30)

Annonce **C1281136** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

LOCATION ENTREPÔT INDUSTRIEL 500M2 PROCHE GARE TGV. Entrepôt industriel mitoyen de 500m2, sur terrain de 1400m2. Comprend un bureau de 17m2. Equipements : porte rideau métallique sécurisée H 3,50m, 380 V, et toiture photovoltaïque neuve. Parties communes : sanitaires, cuisine aménagée, salle de réunion. A 5minutes de la Gare TGV NÎMES et à 13minutes de l'accès autoroutier NÎMES EST. Loyer mensuel HT et HC : 2 500 €. Charges mensuelles HT : 635 €. Honoraires d'agence de 9 000 € HT, à la charge du preneur.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer annuel : 30 000 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.