Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux occupés, murs, vendre, Nîmes (30900)

Annonce **C1281081** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Bureaux occupés à vendre sur Nîmes en emplacement premium !
Spécial investisseurs : bureaux à céder sur un site de premier plan à Nîmes.
Locaux entièrement occupés par des locataires reconnus et stables, bénéficiant d'une douzaine de places de parking privatives.
Immeuble très récent, haut de gamme.

Surface totale : 323 m²
Loyer annuel : 55 655 euros

Prix des murs : 1 060 000 euros, honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 323 m²

Surface totale : 323 m²

Loyer annuel : 55 655 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**1 072 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	**1 060 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes, Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Saint-Césaire : **900 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.