Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local d'activité / Entrepôt, 840 m2, Le Pontet (84130)

Annonce **C1281069** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

ENTREPOT DIVISIBLE A LOUER SUR LE SECTEUR AVIGNON NORD Nous vous proposons à la location un ensemble neuf d'activités, comprenant entrepôt divisible. Idéalement situé dans la zone AVIGNON NORD - LE PONTET, proche des grands axes routiers départementaux et de l'A7. L'emplacement stratégique de cet ensemble vous permettra de bénéficier d'une excellente accessibilité et d'une forte fréquentation. L'ensemble de 600m2, avec 240m2 de mezzanine possibles, dispose d'un parking privatif et d'une zone de déchargement camions et de stationnement protégée. Toutes les modifications structurelles et techniques, spécifiques à votre secteur d'activité, sont envisageables durant la période des travaux. Ils commenceront en avril 2024. Surface totale : 840m2 Loyer annuel : 109 200 € HT, après travaux. Honoraires d'agence à la charge du locataire de 32 760€ Hors Taxes.

Surface commerciale : 840 m²

Surface totale : 840 m²

Loyer annuel : 109 200 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Pontet (84130), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Le Pontet : **17 077 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.