

Hôtel bureau, Restaurant dans une zone touristique, proche d'Arles (13200)

Annonce C1281032 mise à jour le 25 octobre 2024

Description de l'activité

Bouches du Rhône, proche d'Arles (13200) : A céder les murs et le fonds de commerce de restaurant et hôtel situé proche de bord de mer.

Un ensemble composé d'un restaurant traditionnel distingué par de nombreux labels, pouvant accueillir une centaine de clients à l'intérieur et une soixantaine à l'extérieur sur une belle terrasse ombragée, et d'un hôtel 2* dont les chambres grandes et confortables sont toutes climatisées et équipées.

L'établissement, très bien tenu depuis plus de vingt ans par des professionnels, possède un parking client fermé.

La situation géographique en fait un atout touristique.

Effectif total : 4.

EBE retraité : 100 000 €.

Prix des murs et du fonds de commerce : 755 000 €, les honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Possibilité de vendre le fonds de commerce seulement (prix : 377 500 €, les honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur).

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Éléments chiffrés :

	2025	2026
540 000 €	€	
€	€	
100 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **755 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Arles (13200), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.