Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Pizzeria, Restaurant, Avignon (84000)

Annonce **C1281010** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

A vendre : Fonds de commerce d'un restaurant - pizzeria de bonne renommée implanté au cœur d'un joli village provençal.

Bénéficiant d'une belle salle intérieure climatisée, totalement rénovée (mobilier et décoration) et d'une grande cour où les tables s'articulent autour d'une piscine couleur azur, le charme opère immédiatement.

Cuisine parfaitement équipée et aux normes HACCP.

Vente complémentaire de pizzas à emporter.

Pour loger le personnel ou l'exploitant, ou bien à exploiter en tant que chambres d'hôtes, l'établissement jouit aussi de trois chambres, salles de bain et divers WC.

Accès PMR.

Parking privé.

Enseigne visible depuis une grande artère.

Idées de développement : Chambres d'hôtes, location horaire estivale « transats et piscine », organisation de soirées à thèmes et concerts… Le restaurant est actuellement fermé deux jours par semaine et un mois par an.

Prix de vente fonds de commerce : 165 000 €, honoraires de commercialisation Hors Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 3.

Surface commerciale : 209 m²

Surface totale : 209 m²

Loyer mensuel : 24 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2026
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
3 €	€	

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **168 000 €**

Localisation

Localisation : **Avignon (84000), Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d’Azur**

Nombre d'habitants* à Avignon : **91 451 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.