

Local commercial , 211 m2, Montpellier (34000)

Annonce **C1281000** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Local commercial entre centre-ville à Montpellier.

Grand local au rez-de-chaussée d'un immeuble neuf situé au cœur du quartier de Montpellier connaissant le plus fort développement actuellement et offrant le meilleur standing.

Doté d'une large vitrine de plus de 10 mètres et d'une belle hauteur sous plafond, ce local brille par son haut niveau de qualité.

Tout type de commerce peut y être envisagé sauf restauration.

Surface : 211 m2.

Loyer annuel : 62 000 €.

Prix du droit au bail : 88 000 €, honoraires d'agence Hors Taxes inclus, à la charge du preneur.

Surface commerciale : 211 m²

Surface totale : 211 m²

Loyer annuel : 62 100 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **80 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.