

Local commercial , 90 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1280983** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Droit au bail à vendre pour ce magnifique emplacement de belle renommée avec six mètres de linéaire de vitrine.

Agencement récent et de bon gout, rien à refaire.

Magasin doté d'une climatisation réversible et de toilettes.

Toute activité possible sauf nuisances.

Surface commerciale : 45 m2.

Surface annexe : 45 m2.

Surface totale : 90 m2.

Loyer annuel : 16 000 € HT.

Prix du droit au bail : 110 000 €, honoraires d'agence Hors.

Taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer annuel : 11 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **100 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.