

Salon de coiffure, 50 m², Nîmes (30000)

Annonce C1280980 mise à jour le 23 octobre 2024

Description de l'activité

Salon de coiffure, esthétique, à vendre sur Nîmes :

Cause retraite, à saisir sur Nîmes, le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte, bénéficiant, après 20 ans d'activité, d'une clientèle fidélisée, habitant ou travaillant directement sur ce quartier à la fois résidentiel, d'activité et commercial.

Facilité d'accès par les transports en commun.

Belle opportunité pour un professionnel, même débutant.

Une visite s'impose.

Surface commerciale : 45 m².

Surface annexe : 5m².

Surface totale : 50m².

Loyer annuel : 6 480 €.

Charge locatives : 700 €.

Chiffre d'affaires moyen : 121 000 €.

EBE retraité moyen : 45 000 €.

Prix du fonds de commerce : 137 500 €, honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 3.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 6 450 €

Éléments chiffrés :

| | |
|------------------|-----------|
| CA en 2022 | 121 000 € |
| Nb pers. en 2022 | 3 |

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **140 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.