

Salon de coiffure, 50 m2, Nîmes (30000)

Annonce **C1280980** mise à jour le **23 octobre 2024**

Description de l'activité

Salon de coiffure, esthétique, à vendre sur Nîmes :

Cause retraite, à saisir sur Nîmes, le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte, bénéficiant, après 20 ans d'activité, d'une clientèle fidélisée, habitant ou travaillant directement sur ce quartier à la fois résidentiel, d'activité et commercial.

Facilité d'accès par les transports en commun.

Belle opportunité pour un professionnel, même débutant.

Une visite s'impose.

Surface commerciale : 45 m2.

Surface annexe : 5m2.

Surface totale : 50m2.

Loyer annuel : 6 480 €.

Charge locatives : 700 €.

Chiffre d'affaires moyen : 121 000 €.

EBE retraité moyen : 45 000 €.

Prix du fonds de commerce : 137 500 €, honoraires de commercialisation hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Effectif total : 3.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 6 450 €

Éléments chiffrés :

CA en 2022	121 000 €
Nb pers. en 2022	3

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **140 000 €**

Localisation

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.