Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Brasserie avec terrasse, Nîmes (30000)

Annonce **C1280923** postée le **09/octobre/2024**

Description de l'activité

Nîmes (30000) : A vendre brasserie idéalement situé en zone commerciale dense a Nîmes.

Une brasserie prospère sur un emplacement d'exception à Nîmes.

Cette brasserie est l'opportunité idéal pour investir au cœur de cette zone commerciale animée de Nîmes.

Emplacement au top, terrasse ensoleillée, accès facile et surtout grand parking.

Chiffre d'affaires : 630 000 €.

EBE retraité : 185 000 €.

Loyer mensuel : 7 000 € TTC.

Prix du fonds de commerce : 530 000 €.

Honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Loyer mensuel : 7 000 €

Éléments chiffrés :

	2024	2026
630 000 €	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	
€	€	

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **536 000 €**

Localisation

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Nîmes : **143 917 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.