

## Murs commerciaux, 900 m2, Orthez (64300)

Annonce **C1280773** postée le **08/octobre/2024**

### Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Orthez (64300) : A vendre des murs commerciaux d'un local situé sur une superficie de 900 m2.

Le local peut s'adapter à de nombreuses activités professionnelles différentes (artisanat, bureau, médical, etc).

Un logement de 100 m2 (à rafraîchir) est déjà aménagé au N+1.

**Surface commerciale** : 900 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 900 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **428 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **400 000 €**

Montant honoraires : **7 %**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**