

## Traiteur, Restaurant 100 couverts avec terrasse dans un village touristique, dans l'Eure (27)

Annonce **C1280760** postée le **08/octobre/2024**

### Description de l'activité

---

Eure (27) : Situé dans un village très touristique du département, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant sans concurrence offrant une capacité de 100 couverts (60 intérieurs et 40 en terrasse).

Entièrement refait à neuf en 2016, il y a un équipement récent et régulièrement entretenu par un professionnel.

Les atouts de cette affaire :

- Un emplacement stratégique,
- Un bel outil de travail,
- Une terrasse mise à disposition par la mairie,
- 2 appartements.

Prix de vente : 248 000 € HAI soit le prix du fonds de commerce de 220 000 € HAE + 8% TTC des honoraires à la charge de l'acquéreur + stock.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **40**

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **248 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Eure, Haute-Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.