

Bar, Restaurant dans un quartier résidentiel, proche de Lille (59000)

Annonce C1280717 postée le 08/octobre/2024

Description de l'activité

Nord (59) : Vente indissociable d'un fonds de commerce de bar-restaurant.

Ensemble immobilier commercial situé dans un quartier résidentiel de l'une des villes les plus recherchées de la métropole lilloise, à proximité des grands axes et des transports publics. Parkings publics à proximité.

Exploitation aujourd'hui en bar-restaurant en rez de chaussée (110 m² environ) avec un logement en r+1 et r+2, niveaux de 30 m² chacun.

Fort potentiel immobilier sur ce projet avec la possibilité de construire deux niveaux supplémentaires sur une partie du bâtiment.

Non soumis au DPE.

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 170 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **303 520 € FAI**

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.