

Bar, Glacier, Hôtel restaurant, Sandwicherie / Snack 2* d'environ 9 chambres avec parking et terrasse dans une zone touristique,, Marquise (62250)

Annonce **C1280707** postée le **08/octobre/2024**

Description de l'activité

Pas de Calais - Marquise (62250) : Hôtel-restaurant-bar-glacier situé dans un ancien corps de ferme, au cœur d'un site naturel touristique du littoral du pas de Calais.

établissement totalement rénové, avec magnifique terrasses panoramiques (une couverte avec store et une découverte), salle de restauration, petit-déjeuner et bar.

Cuisine traditionnelle et snack, 40 couverts en salle, 60 couverts en véranda, 60 couverts en terrasse extérieure.

Charmant hôtel 2 étoiles d'une capacité de 22 personnes, récemment rénové et comprenant 9 chambres dont 1 PMR et 2 suites familiales, orientation N°1 , pas d'ascenseur, parking facile d'accès et à proximité.

Clientèle française et étrangère.

C.A en développement constant avec plus de 800 000 € (1/3 pour hôtel et 2/3 pour le restaurant).

Potentiel à développer.

Le commerce possède : **un parking, une terrasse**

Confort : **2 étoiles**

Nombre de chambres : **9**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	618 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **639 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Ambleteuse (62164), Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Ambleteuse : **1 915 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.