Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel bureau d'environ 3 chambres dans une grande ville de Charente Maritime (17)

Annonce **C1280624** mise à jour le **22 octobre 2024**

Description de l'activité

A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel bureau de charme situé dans une grande ville de Charente Maritime (17), au cœur du centre-ville historique.

Une affaire agréable à gérer.

Certaines chambres ont une véranda privée. La vaste salle de petits-déjeuners de 65 m2 s'ouvre sur avec son patio intérieur, qui permet de manger dehors au calme. La décoration soignée est différente dans chaque chambre. La plupart du mobilier y a été changé, 13 salles d'eau refaites. WIFI gratuit. Garage privé, fermé et sécurisé.

Le logement de fonction de 228 m2 (3 chambres) est un point fort.

Affaire idéale pour un couple de professionnel.

Cet hôtel est à dynamiser dans sa gestion commerciale.

Nombre de chambres : **3**

Surface commerciale : 1 310 m²

Surface totale : 1 310 m²

Éléments chiffrés :

CA	261 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**1 119 300 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.