

## Pizzeria, Poissonnerie avec terrasse dans un quartier dynamique et fréquenté,, Paris (75009)

Annonce C1280614 mise à jour le 22 octobre 2024

### Description de l'activité

---

Paris (75009) : A vendre les murs et le fonds de commerce de poissonnerie et pizzeria.

- Emplacement triple flux : Clientèle touristique, locale et bureaux, offrant un fort potentiel commercial.
- Surface commerciale : 56 m2.
- Laboratoire : 36 m2.
- Extraction : 250 mm.
- État : Local refait à neuf récemment, ne nécessitant aucun travaux.
- Possibilité d'installer une terrasse éphémère pour augmenter la capacité.

Une belle opportunité d'investissement dans un quartier dynamique et très fréquenté.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 56 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 150 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **772 000 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**