

## Magasin de vêtements et de chaussures, Paris 6ème (75006)

Annonce C1280562 mise à jour le 17 octobre 2024

### Description de l'activité

---

Paris 6ème, top emplacement, magnifique boutique de chaussures et vêtements dans un quartier très commerçant.

Surface de 190 m<sup>2</sup>, avec une boutique de 80 m<sup>2</sup>, 2 énormes réserves de stockages très haute de plafond et un bureau.

Fermé le dimanche et 3 semaine en août.

3 personnes à reprendre (à négocier).

Loyer mensuel : 10500 Euros /HT.

Bail renouvelable en 2026.

CA HT : 1 072 000 Euros.

Prix : 550 000 Euros.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 190 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 98 640 €

### Éléments chiffrés :

CA	1 072 000 €
Nb pers.	3

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **385 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Paris 6ème (75006), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 6ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.