

## Tabac, Presse, Loto, 48 m<sup>2</sup> dans une commune résidentielle,, Bordeaux (33000)

Annonce C1280480 mise à jour le 17 octobre 2024

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse et loto situé au centre d'une commune résidentielle de l'agglomération bordelaise, sur un secteur recherché pour la tranquillité de sa clientèle.

Locaux sécurisés, agencement récent et bien entretenu.

Gestion informatisée.

Fermeture le dimanche.

Pas d'employé à reprendre.

- CA produits taxables de 119 000 €.
- Commissions nettes de 132 000 € (dont 88 000 € en tabac).
- EBE retraité de 123 000 €.
- Bénéfice annuel reconstitué 103 000 € (charges dirigeants déduites).

Axes de développements possibles.

Affaire à tenir à deux.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 48 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

EBE	123 000 €
-----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **381 600 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**