

Bureaux / Locaux professionnels, 2402 m2 dans une zone fréquentée,, Pessac (33600)

Annonce **C1280345** mise à jour le **05 janvier 2026**

Description de l'activité

Gironde - Pessac (33600) : Situés à proximité d'une rocade, de l'autoroute et des transports en communs (bus et tram), à la location des bureaux d'une surface de 2 402 m2 divisibles à partir de 146 m2 en rez de chaussée, r+1 et r+2.

Prestations :

- Open space.
- Salle de réunion.
- Fibre optique.
- Tisanières équipées.
- Sanitaires en parties communes.
- Parking extérieur mutualisé.
- Terrasse.
- Cuisines équipées communes.
- Espaces verts.
- Panneaux photovoltaïques.

Disponibilité : Immédiate.

Surface commerciale : 2 402 m²

Surface totale : 2 402 m²

Loyer mensuel : 33 028 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pessac : **58 504 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.