

## Tabac dans les Côtes d'Armor (22)

Annonce C1280155 mise à jour le 14 novembre 2024

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé dans une commune dynamique, près de la côte des stations balnéaires dans les Côtes d'Armor (22), en Bretagne.

Actuellement, le restaurant propose une carte pizzas, galettes, plat du jour et burger.

Établissement avec 60 places intérieures et 16 dans la véranda.

Bonne rentabilité.

Grand logement de fonction.

Faible loyer.

Aucun travaux à prévoir.

L'emplacement et la configuration du restaurant permets de faire tout type de cuisine.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Loyer annuel : 600 €**

### Éléments chiffrés :

CA	200 000 €
EBC	47 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **186 320 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**