

Boulangerie, Pâtisserie dans un quartier animé,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1280148** mise à jour le **14 novembre 2024**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie situé en angle d'un quartier animé de Saint-Nazaire (44600). Belle vitrine avec parking juste en face de l'affaire.

Chiffre d'affaires d'environ 250 000 € H.T pour une exploitation fermée 4 semaines annuellement, le lundi toute la journée en plus du dimanche après-midi.

Logement au-dessus de l'affaire avec 3 chambres en parfait état.

Beau potentiel de développement qui n'est pas exploité actuellement.

Loyer annuel : 12 336 €

Éléments chiffrés :

EBE	61 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.