Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier - locaux d'activité et bureaux de 658 m2,, Nogent-sur-Oise (60180)

Annonce **C1279945** mise à jour le **20 décembre 2024**

Description de l'activité

Oise (60) : Spécial investisseur, à vendre un ensemble immobilier situé à Nogent-sur-Oise (60180), en ZA et ZI.

Locaux d'activité et bureaux, pour une surface de 658 m2 sur deux niveaux, loués. Terrain clos. Parking.

Bonne rentabilité.

- Prix net vendeur : 410 000 €.

- FA : 5% HT à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 658 m²

Surface totale : 658 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**434 600 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 760 €**
Montant honoraires :	**24 %**

Localisation

Localisation : **Nogent-sur-Oise (60180), Oise, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Nogent-sur-Oise : **19 461 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimahttps://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1279945/81.jpg
Image not found