Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1279914** mise à jour le **25 octobre 2024**

Description de l'activité

Beau bistrot parisien rive gauche.

Superficie de 140 m2 avec 40 places intérieures, 30 places sur terrasse fermée et 20 places en terrasse estivale. Cuisine équipée de plain pied, grande réserve, cave. Licence IV / double bar.

2 personnes à reprendre (à négocier).

Bail renouvelable en 2030.

CA 2023 : 295 000 Euros HT.

Ouvert en coupure ferme 2 jours/semaines et 6 semaines /an.

Prix : 291.500 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Loyer annuel : 3 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	295 000 €
Nb pers. en 2023	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **280 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.