

## Garage, Concession automobile, 6700 m2 dans la Vienne (86)

Annonce **C1279898** mise à jour le **25 octobre 2024**

### Description de l'activité

Bel emplacement N°1, gros passage voitures. Environnement commercial très favorable. + 400 véhicules vendus / an.

Affaire de direction, le dirigeant est très peu présent.

Possibilité d'enseigne.

Bureaux avec showroom 700 m2 + parking d'exposition 6 000 m2.

Bonne réputation.

Mieux à faire avec plus de présence.

**Surface commerciale** : 700 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 6 700 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 91 440 €

### **Éléments chiffrés :**

CA en 2023	6 513 000 €
EBC en 2023	120 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

Prix de cession : **493 000 € FAI**

### Localisation

Localisation : **Vienne, Poitou-Charentes**

### Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**