

## Presse, Loto, 23 m<sup>2</sup> dans le Val de Marne (94)

Annonce C1279889 mise à jour le 25 octobre 2024

### Description de l'activité

---

IDF centre commercial : Presse - française des jeux.

Local d'angle d'environ 23 m<sup>2</sup> emplacement central, environnement dynamique : Sièges sociaux, écoles, facultés, administrations.

Bail renouvelable en 2031 offrant de nombreuses destinations et activités diversifiées notamment tabac.

Loyer mensuel de 325 Euros.

Tenu depuis 10 ans.

Proche future ligne du grand Paris.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 92 000 Euros.

**Surface commerciale :** 23 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 23 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 3 874 €

**Logement de fonction présent :** non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **92 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Val de Marne, Ile-de-France**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.