Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack sur un axe passant,, Montpellier (34080)

Annonce **C1279707** postée le **04/octobre/2024**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34080) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking situé sur un axe passant.

Raison de la cession : Cause départ d'associé.

Un établissent équipée de tout le matériel de fabrication et de cuisson (four, chambre froide 11 m2, mobiliers, etc), prêt à travailler.

Loyer de 1800 € TTC avec une terrasse privée.

Actuellement, le chiffre d'affaires est de 187 000 €, à développer.

Grosse perspective d'évolution dans cette affaire pour un jeune couple de professionnel.

Cette affaire bénéficie d'une situation favorisée par de nombreux facteurs tels que la population environnante et la zone de chalandise. Le lieu a beaucoup de possibilités en vue de la superficie 115 m2.

Le local offre l'opportunité de reprendre ce lieu en boulangerie toute équipée.

Il n'y a pas de personnel à reprendre.

Pas de leasing.

Non soumis au DPE.

Prix : 98 000 €, les honoraires inclus sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 800 €

Éléments chiffrés :

CA	187 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**98 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Montpellier (34080), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **258 366 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.