Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 30 couverts avec terrasse près de La Baule-Escoublac (44500)

Annonce **C1279636** mise à jour le **04 décembre 2024**

Description de l'activité

La Baule-Escoublac (44500) : A vendre restaurant traditionnel sur le secteur de la baule.

Actuellement tenu par le gérant + 1 serveuse en CDI.

Aucun travaux à prévoir.

Dispose d'une salle de 30 places assises et d'une terrasse de 16 place.

Cuisine ouverte sur la salle avec ses équipements professionnels :

Four rational, hotte, tour réfrigéré, lave vaisselle à capot.

Ce restaurant est fermé 2 jours par semaine hors saison puis 1 journée juillet et août.

7 semaines de congés dans l'année.

Loyer : 1 250 € HT/ mensuel.

CA : 180 000 € HT.

Perf : 40 000 €.

Prix : 177 280 € TTC HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 262 €

Éléments chiffrés :

CA	180 000 €
EBE	40 000 €
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**134 400 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **à proximité de La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.