

Local d'activité / Entrepôt, 132 m², Bénesse-Maremne (40230)

Annonce C1279626 mise à jour le 22 novembre 2024

Description de l'activité

Landes - Bénesse-Maremne (40230) - A63 : A proximité de la sortie d'autoroute, à la location un local à usage de dépôt d'une surface de 90 m² au sol et d'une mezzanine d'environ 42 m².

Situé dans un ensemble comprenant 10 dépôts et un local commercial, il bénéficie d'un accès immédiat. Une place de stationnement est affectée devant le dépôt.

Livré à la fin du mois d'octobre, ce bien sera équipé d'une porte sectionnelle, d'une porte palière et d'un espace sanitaire.

- Provision pour charge : 50 € HT / mois.
- Les honoraires du cabinet : 15 % sur le loyer annuel HT.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 132 m²

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

