

## Local commercial de 167 m<sup>2</sup> dans une galerie marchande d'un centre commercial,, Chambéry (73000)

Annonce C1279593 mise à jour le 19 décembre 2024

### Description de l'activité

---

Savoie - Chambéry (73000) : A vendre un local commercial de 167 m<sup>2</sup> situé dans une galerie marchande d'un centre commercial N°1 ; bon emplacement.

Local avec grande vitrine.

Disponibilité immédiate.

Les propriétaires étudient toutes propositions.

Nombre de lots de la copropriété : 167, montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel)(co-pro, animation galerie marchande) : 24000 € soit 2000 € par mois.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 10,00% TTC du prix hors les honoraires.

**Surface commerciale :** 167 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 167 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **863 500 €**

### Localisation

---

Localisation : **Chambéry (73000), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Chambéry : **58 272 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**