Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, tabac, jeux, presse dans une ville dynamique,, Lyon (69006)

Annonce **C1279300** postée le **07/octobre/2024**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69006) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux, presse florissant à proximité de Lyon.

Avec un chiffre d'affaires sur la partie taxables de 339 K€ et des commissions de 370 K€, cette affaire qui bénéficie d'un emplacement stratégique et une belle opportunité à saisir avec une grande surface commerciale, une réserve-bureau et un appartement fraichement rénové.

Situé dans une ville dynamique, ce fonds de commerce bénéficie d'une visibilité optimale et d'un flux de clients constant (1000 clients par jour).

Les possibilités sont infinies pour développer une activité et attirer une clientèle fidèle.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 760 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**705 000 €**

Localisation

Localisation : **Saint-Étienne (42000), Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Saint-Étienne : **171 483 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.